

PIIRI KÄTTENÄITAMISE JA KINDLAKSTEGEMISE KUTSE

Lp 15127 Järva-Jaani - Pikevere - Ebavere tee (92701:004:0800) katastriüksuse omaniku volitatud esindaja Transpordiamet.

Piiri asukoha maastikul käppenäitamise põhjus

Teatan Lääne-Virumaal Väike-Maarja valla Vao külas Eesti Vabariigile kuuluva 15127 Järva-Jaani - Pikevere - Ebavere tee (92701:004:0800) katastriüksusega piirneva Sarapiku (92701:001:0050) katastriüksuse jagamisest kolmeks katastriüksuseks – Sarapiku, Sarapikumetsa ja Ebavere kergtee T15 vastavalt kirjale lisatud piiripunktide ja piiride skeemile.

Moodustatavate uute katastriüksustega on riigitee maaüksusel ühised piirimärgid punktides 16 ja 24. Antud punktides ei ole varasemalt paigaldatud piirimärgid maastikul säilinud.

Punktides 16 ja 24 on vajalik läbi viia piiride kindlaksmääramine, mille käigus paigaldatakse piirile uued piirimärgid.

Ühine piir moodustatavate katastriüksustega kulgeb punktide 16-24 vahel mööda teemaa serva 6,5m kaugusel tee teljest.

Piiri kindlakstegemise põhjus

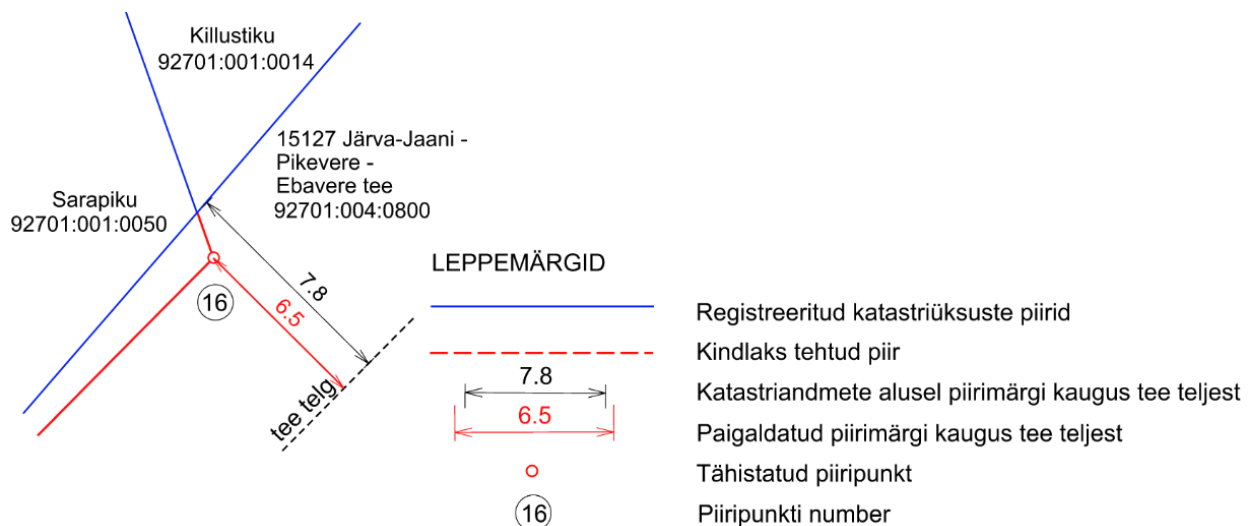
Piiride kindlakstegemine 1:

Piiripunktis 16 ei ole varasemalt paigaldatud piirimärk maastikul säilinud. Vastavalt katastris registreeritud Sarapiku ja 15127 Järva-Jaani-Pikevere-Ebavere tee plaanidele peaks piirimärk asuma tee teljest 6,5 meetri kaugusel. Vastavalt Killustiku piiriprotokollile 7m kaugusel tee teljest.

Sarapiku kü on varasemalt mõõdistatud aerofotogeodeetilisel viisil ja riigitee kü on vormistatud plaani- ja kaardimaterjali alusel. Täpsemalt (suvalises süsteemis) mõõdistatud Killustiku piiriandmete alusel asuks piirimärk tee teljest 7,8m kaugusel. Kuna 15127 Järva-Jaani-Pikevere-Ebavere tee katastriüksus on moodustatud varem, kui Killustiku, siis tuleb aluseks võtta maakatastris registreeritud riigitee plaan.

Piiripunkti 16 tee teljest 6,5m kaugusele on paigaldatud piirimärk (piirinael). Piirimärk jääb ühiseks 15127 Järva-Jaani-Pikevere-Ebavere tee, Killustiku ja Sarapiku katastriüksustele.

Piiride kindlakstegemist selgitav skeem



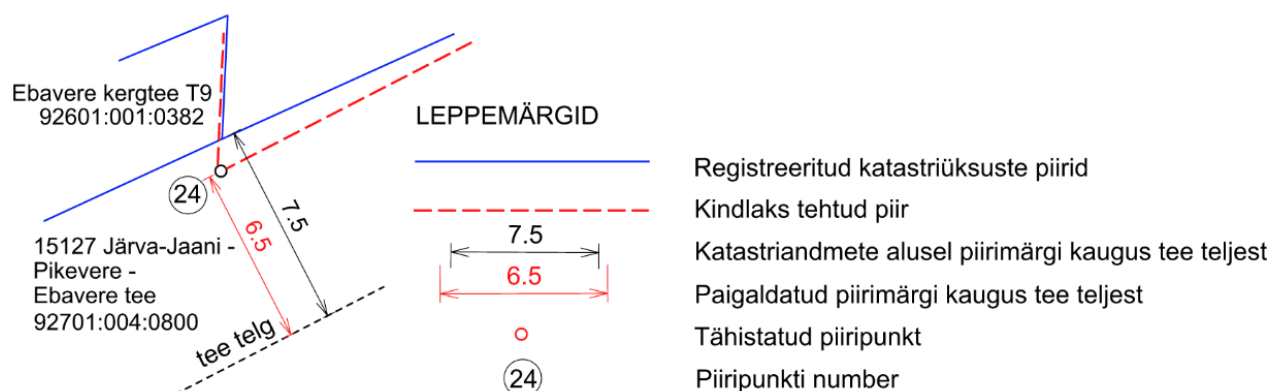
Piiride kindlakstegemine 2:

Piiripunktis 24 ei ole varasemalt paigaldatud piirimärk maastikul säilinud. Vastavalt katastris registreeritud Sarapiku ja 15127 Järva-Jaani-Pikevere-Ebavere tee plaanidele ning Ebavere kergtee T9 piiriprotokollile peaks piirimärk asuma tee teljest 6,5m kaugusel. Ebavere kergtee T9 L-EST koordinaatide alusel asuks piirimärk tee teljest 7,5m kaugusel. Erinevus on 1m.

Sarapiku kü on varasemalt mõõdistatud aerofotogeodeetilisel viisil ja riigitee kü on vormistatud plaani- ja kaardimaterjali alusel. Ebavere kergtee T9 on mõõdistatud L-EST süsteemis.

Piiripunkti 24 tee teljest 6,5m kaugusele on paigaldatud piirimärk (metalltoru). Piirimärk jääb ühiseks 15127 Järva-Jaani-Pikevere-Ebavere tee, Ebavere kergtee T9 ja Sarapiku katastriüksustele.

Piiride kindlakstegemist selgitav skeem



Aeg ja koht

Kutsun Teid 15127 Järva-Jaani-Pikevere-Ebavere tee, Ebavere kergtee T9 ja Sarapiku katastriüksuste vahelise piiri kindlakstegemisele ning piiride ja piirimärkide kättenäitamisele: **04.juunil 2024 kell 10.00.**

Ootan Teid vastavalt piiripunktide ja piiride skeemile piiripunkti 1 juures.

Ilumata jätmise või kirjaliku seisukoha esitamata jätmise tagajärjed

Kinnisasja omanik peab naabri põhjendatud nõudmisel aitama piiri kindlaks teha. Kui Te ei saa piiri kindlakstegemisele ja kättenäitamisele tulla, palun teavitage mind sellest kirja lõpus oleva e-maili või telefoni teel. Samadel kontaktidel saate esitada ka täiendavaid küsimusi. Piiri kindlakstegemisele ja kättenäitamisele võite saata ka esindaja. Palun mind sellest eelnevalt teavitada ja esitada mulle esindust tõendav volikiri. Juhin Teie tähelepanu ka sellele, et piiri kindlakstegemist ei takista see, kui kutsutud kinnisasja omanik ei ilmu kohale.

Kui Teil on piiri kindlakstegemise või piiri ja piirimärkide kohta märkusi, tuleb need esitada hiljemalt piiride kättenäitamisel maastikul. Teie poolt esitatud märkused, taotlused ja seisukohad kantakse piiriprotokollile.

Kui kinnisasja omanikud ei saavuta kokkulepet piiri asukohas, otsustab kinnisasja piiri asukoha maakatastri pidaja, võttes mh aluseks maamõõtja esitatud andmed.

Piiriprotokollide allkirjastamine

Pärast piiri kindlakstegemist ja kättenäitamist koostatakse 3 tööpäeva jooksul piiriprotokoll, mida saate allkirjastada digitaalselt. Digitaalse allkirjastamise võimaluse puudumisel teavitage mind eelnevalt ning sellisel juhul saate piiriprotokollile allkirjastada paber kandjal.

Piirimärkide alalhoiukohustus

Kinnisasja omanik peab tagama piirimärgistuse säilimise. Te ei või piirimärke iseseisvalt muuta ega ümber paigutada (asjaõigusseaduse § 128 lg 2).

Lugupidamisega Enn Gross

Maamõõtja (tegevuslitsents nr 672 Ma-k)

Tel: 5175730, e-post: enn.gross@eomap.ee

Kutsele on lisatud piiripunktide ja piiride skeem.